Date: August 14, 2024

To, BSE Limited 2<sup>nd</sup> Floor, PJ Towers, Dalal Street, Mumbai-400001

Dear Sir/Madam,

Sub: Copy of Advertisement published in the Newspaper(s) - Notice of 7<sup>th</sup> Annual General Meeting (Scrip Code: 543713)

Pursuant to Regulation 30 and 47 read with Schedule III of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, please find enclosed copies of the advertisement published in Financial Express (English) and Loksatta (Marathi) newspaper(s) dated August 14, 2024 pertaining to Notice of 7<sup>th</sup> Annual General Meeting of the Company.

Please take the above-mentioned information on record.

Thanking you.

For DroneAcharya Aerial Innovations Limited

Harshal Kher

Company Secretary and Compliance Officer
ACS 69147

Encl: As above







🔦 ॲक्सिस बँक लि.

शाखा कार्याल्य : पहिला मुज्ला, नामदेव नेस्ट, ११६०, ई वॉर्ड, अपेंडिक्स-IV रज्ल ८(१) राजाराम रोड, कमला कॉलेज समोर, कोल्हापूर- ४१६००१.

ज्याअर्थी खाली सही करणार **ॲक्सिस बँक लि.** अधिकृत अधिकारी यांनी दि सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनॅन्शि ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(१२) आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स २००३ च्या **रूल ३** अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून कर्जदार १) श्री. सरफराज सलाउद्दीन काझी आणि २) श्री. मोहम्मद सलीम इस्राइल **मन्सूर, दोघेही रा.** ४४९, सराफ बाजार पूर्व मंगळवार पेठ, पोलीस चौकीजवळ, सोलापूर ४१३००३, **तसेच रा.** फ्लॅट नं.६०१, ६वा मजला 'गॅलक्सी',नेहरुनगर, जुना सर्वे नं.३३६, न्यू सर्वे नं.२१/ए, महालक्ष्मी नगर, प्लॉट नं.८६, सोलापूर, यांना **दि. २२/०८/२०२२** रोजी मागणी नोटीस बजावली होती की, त्यांनी सदर नोटीसीत नमूद केलेली रक्कम रु. २६,०६,०८९/- (रुपये सब्बीस लाख सहा हजार एकोणनव्वद फक्त) दि.०२/०८/२०२२ रोजी देय रक्कम आणि ( या रकमेत फक्त दि. ०२/०८/२०२२ पर्यंत लागू केलेले समाविष्ट आहे) आणि दि. ०२/०८/२०२२ पासून देय तारखेपर्यंत पुढील करारानुसार व्याजदरासहीत अशी सर्व रक्कम सदर नोटीसीच्या तारखपेासुन ६०

कर्जदार सदर रक्कम परत करण्यास असमर्थ ठरल्यामुळे विशेषत: वर नमूद केलेले कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना नोटीस देण्यात येते की, खाली सही करणार यांनी सदर कायद्याच्या सेक्शन १३(४) आणि सिक्युरिटी इंटररेट (एन्फोर्समेंट) रूस २००२ च्या रूल ६ व ८ अंतर्गत प्राप्त अधिकारांचा वापर करून तसेच माननीय जिल्हा मुख्य न्यायदंडाधिकारी, सोलापुर यानी **दि. २०/०४/२०२४** रोजीच्या **कि.** फौ.अर्ज क्र./१२०७/२०२३ संदर्भात जारी केलल्या आदशोनसुार खाली नमुद केलेल्या मालमत्तेचा **दि. १२ ऑगस्ट, २०२४ रोजी प्रत्यक्ष** 

विशेषतः कर्जदार तसेच सर्वसाधारण जनता यांना सावध करण्यात येते की त्यांनी सदर मालमत्ता संदर्भात कोणताही व्यवहार करू नये असा व्यवहार के ल्यास तो **ऑक्सस बँक लि.**, यांना येणे असलेली **रक्कम रु. २६,०६,०८९/- (रुपये सव्वीस लाख सहा हजार एकोणनव्य**द फक्त) दि.०२/०८/२०२२ रोजी देय रक्कम आणि ( या रकमेत फक्त दि. ०२/०८/२०२२ पर्यंत लागू केलेले समाविष्ट आहे) आणि दि. ०२ /oc/२०२२ पासून देय तारखेपर्यंत पुढील करारानुसार व्याजदरासहीत अशा सर्व रकमेच्या अधीन राहील.

सुरक्षित आस्ति सोडविण्यासाठी संलन्ग उपलब्ध वेळेमध्ये कर्जदाराचे लक्ष सरफेसी ॲक्ट २००२ च्या सेक्शन १३(८) अंतर्गत तरतुर्दीकडे वेधून घेतले जात आहे

फ्लॅट नं.६०१ चे सर्वसामाईक भाग, ६व्या मजल्यावर, 'गॅलक्सी' अपार्टमेंट त्याचे बिल्ट अप क्षेत्रफळ ८६.४२ चौ.मी., आणि त्याचे चटई क्षेत्रफळ ५४.४२ चौ.मी., महालक्ष्मी नगर या नावाने ओळखले जाणारे, प्लॉट नं.८६ मधील जुना सर्वे नं.३३६, त्याचा नवीन सर्वे नं.२१/अ गाव.नेहरुनगर, ता.उत्तर सोलापूर, जि.सोलापूर, श्री. सरफराज सलाउद्दीन काजी यांच्या नावाची मिळकत, चतुःसीमा बिल्डिंग प्लॅन नुसार

दिनांक : १२/०८/२०२४ ठिकाण : सोलापूर

( टिप : स्वैर भाषांतर तफावत पडल्यास मूळ इग्रजी ग्राह्म ) अधिकृत अधिकारी, ऑक्सिस बँक लि.

## JM FINANCIAL

जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्टक्शन कंपनी लिमिटेड

जेएम फायनान्शियल असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड (पूर्वी जेएम फायनान्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी प्रायव्हेट लिमिटेड म्हणन ओळखले जाणारे) कॉर्पोरेट ओळख क्र. : U67190MH2007PLC174287

नोंद. कार्यालय : 7 वा मजला, सिनर्जी, आप्पासाहेब मराठे मार्ग, प्रभादेवी, मुंबई - 400 025. प्राधिकत अधिकारी : श्री. विरल दोशी /श्री. विशाल उचील, मो : 9870893185 / 9819985511,

ईमेल : viral.doshi@jmfl.com / vishal.uchil@jmfl.com वेबसाइट : www.jmfinancialarc.com

परिशिष्ट - II- अ आणि परिशिष्ट IV-अ [नियम 6(2) आणि नियम 8(6) ची तरतूद पहा] जंगम आणि स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी विक्री सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रुल्स, 2002 च्या नियम 6 (2) ची तरतृद आणि नियम 8 (6) ची तरतृद यासह वाचलेल्या सिक्युरीटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायर्नेन्शिअल ॲसेट्स अँड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट अँक्ट, 2002 अंतर्गत जंगम आणि स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीसाठी ई-लिलाव विक्री सूचना याद्वारे सर्वसाधारणपणे जनतेसे आणि विशेषतः बॉम्बे रेवॉन फॅशन्स लिमिटेड, ज्याचे आता परिसमापकाद्वारे प्रतिनिधित्व केले जाते (यापुढे "कर्जदर" म्हणून संदर्भित) यांना आणि जामीनदार (1) श्री. जनार्दन अग्रवाल (2) श्री. प्रशांत अग्रवाल (3) श्री. अमन अग्रवाल (4) श्रीमती विनिता अग्रवाल (5) एसटीआय इंडिया लिमिटेड (6) स्कॉटर लांटेशन प्रा. लि. (७) बेस्ट युनायटेड लाईफस्टाईल प्रा. लि. (४) रेनॉल्ड शॉटेंग लिमिटेड (७) बी.आर. मशीन टूल्स प्रा. लि. (१०) कॉपर्स कॉईन रियल्टी प्रा. लि. (एकत्रितपर्णे 'जामीनदार'' म्हणून संदर्भित) यांना सुचित करण्यात येत आहे कि, खाली वर्णन केलेल्या जंगम आणि स्थावर मालमत्ता जेएमएफएआरसी - फॅब्रिक्स - ऑगस्ट 2018 क ट्रस्ट ("सुरक्षित धनको"), चे विश्वस्त म्हणून त्यांच्या क्षमतेनुसार कार्यरत असलेल्या जेएम फायनात्शियल ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी लिमिटेड यांच्याकडे गृहीत/तारण / भारग्रस्त आहेत, ज्याचा प्रत्यक्ष ताबा सुरक्षित धनको यांच्या प्राधिकृत अधिकारयाने घेतला आहे, आणि या मालमत्तेचे विक्री, देय रक्कम रु. 22,51,74,10,115.65/- (रुपये दोन हजार दोनशे एकावत्र कोटी चौऱ्याहत्तर लाख दहा हजार एकशे पंधरा आणि पासष्ट पैसे फक्त् ) दि. 30 नोव्हेंबर 2019 रोजी नुसार सोबत ॲतिम परतफडीच्या तारखेपयँत देय असलेले मुद्रील व्याज, खर्च आणि खर्च इ. या कर्जदार आणि जामीनदारांकडून सुरक्षित धनको यांना देय असलेल्या थकबाकीच्या वसुलीकरिता, ''जशी आहे जेथे आहे'', ''जशी आहे र्जे काही आहे'' आणि ''तेथे जे काही आहे'' तत्त्वावर दि. 29 ऑगस्ट 2024 रोजी सकाळी 11:00 ते दुपारी 12:00 दरम्यान वा वेळेत विक्री करण्यात वेईल. जंगम आणि स्थावर मालमतेचे तपशीलवार वर्णन, तपासणी दिनांक, राखीव किंमत आणि बयाणा रक्कम ठेव चे तपशील खालीलप्रमाणे असतील :

सुरक्षित स्थावर मालमत्तेचे वर्णन : मालमत्ता अनुसूची : पुढील मालमतेचे सर्व खंड आणि तुकडे, भाडेतत्त्वावरील जमीन मोजमाप 14852.85 चौ. मीटर, संबंधित प्लॉ क्र. 6 आणि 9, 10-14 आणि 21-25, फेज III, श्री. लक्ष्मी को-ऑप इंड. इस्टेट लि., इचलकरंजी, महाग्रह, क्र. 6 आग है, 10-14 आण २ 1-23, रहा 111, रास्ता का जार ३३, रस्टर होत, इस्टाकरण, नवरहू, लर्गाट क्रमांक 6 आणि 9 चतुःसीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व किंवा जा दिशेने - वर्गट क्रमांक 7 आणि 8, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - 15.00 मीटर रुंद रस्ता, उत्तर किंवा त्या दिशेने - 12.20 मीटर रुंद रस्ता, प्लॉट क्रमांक 10 ते 14 आणि 21 ते 25, चतुःसीमा खालीलप्रमाणे : पूर्व किंवा त्या दिर्

। - 18.00 मीटर रुंद रस्ता, पश्चिम किंवा त्या दिशेने - 15.00 मीटर रुंद रस्ता, दक्षिण किंवा त्या दिशेने - 15.00 मीटर रुंद रस्ता, उत्तर किंवा त्या दिशेने - 15.00 मीट

अ. क्र.	लॉट ज्यामध्ये मालमत्ता विकल्या जाणार आहेत*	पाहणीचा दिनांक आणि वेळ	राखीव किंमत	बयाणा रक्कम ठेव			
8	लॉट 1 : अनुसूचीत मालमत्ता सोबत कारखाना आणि त्यावर बांधलेल्या इतर इमारती, गोदामे उमारलेल्या संरचना आणि त्यावर स्थापित किंवा उमारलेली स्थिर प्लांट आणि वंत्रसामग्री आणि पृथ्वीशी संलग्न असलेली कोणतीही गोष्ट किंवा कावमस्वरूपी जोडलेली पृथ्वीशी जोडलेली कोणतीही वस्तू आणि त्यामध्ये असलेल्या इतर सर्व जंगम सुर्रक्षित मालमत्ता.	(दु. 3 ते सायं. 6)	₹. 16,78,00,000/-	रु. 1,67,80,000/-			
२	लॉट 2 : प्लांट आणि मशिनरी आणि इतर जंगम सुरक्षित मालमत्ता अनुसूची मालमत्तेच्या प्लॉट क्र. 6 आणि 9 वर स्थित आहे.		₹. 12,00,000/-	₹. 1,20,000/-			
В	लॉट 3 : प्लांट आणि मशिनरी आणि इतर जंगम सुरक्षित मालमत्ता अनुसूची मालमत्तेच्या प्लॉट क्र. 10 ते 14 आणि 21 ते 25 वर स्थित आहे.		रु. 4,70,00,000/-	रु. 47,00,000/-			
8	लॉट 4 : सर्व प्लांट आणि मशिनरी आणि इतर सर्व जंगम सुरक्षित मालमत्ता अनुसूची मालमत्तेवर स्थित आहे.		₹. 4,82,00,000/-	₹. 48,20,000/-			
* लॉट-निहाय विक्री प्रक्रियेच्या अटी व शर्ती खाली दिल्याप्रमाणे सरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर तपशीलवार प्रदान केल्या आहेत.							

भार : शून्य आणि जेएमएफएआरसी ला जात नाहीत. विक्रीच्या तपशीलवार अटी व शर्तीसाठी, कृपया सुरक्षित धनकोच्या वेबसाइटवर प्रदान केलेल्या लिंकचा संदर्भ घ्या म्हणजे - JMFARC-AssetsForSale

(jmfinancialarc.com)

दिनांक : 14-08-2024 ठिकाण : इचलकरंजी, महाराष्ट्र

जेएमएफएआरसी-फॅब्रिक्स - ऑगस्ट 2018 । - ट्रस्ट चे विश्वस्त म्हणून त्याच्या क्षमतेनुसार कार्यस्त

टीप : ''इंग्रजी आणि स्थानिक भाषेत प्रकाशित झालेल्या सध्याच्या विक्री सूचनेमध्ये कोणतीही तफावत आढळल्यास, इंग्रजी भाषेतील मजकूर ग्राह्य धरण्यात येईल.''

#### ड्रोनआचार्य एरियल इनोव्हेशन्स लिमिटेड

कोपरिट आयडेंटीटी नं. एल २९३०८पीएन २०१७पीएलसी२२४३१२ पंजिकृत कार्यालय : १ला आणि २रा मजला, गॅलोर टेक आयटी पार्क, एलएमडी स्वेअर, बावधन, पुणे ४११०२१. टेलि.. नं.+९१ ७०२८३८२९७०, इ-मे<u>ल-cs@droneacharya.com वेबसाईट : www.droneacharya.com</u>

#### ७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सूचना

यानुसार सूचना देण्यात येते की, ड्रोणआचार्य एरियल इनोव्हेशन लिमिटेड ( द कंपनी ) ची ७ वी वार्षिक

सर्वसाधारण सभा, कंपनी कायदा,२०१३, आणि त्या अंतर्गत तयार करण्यात आलेले नियम आणि त्यासह, वाचल्या जाणाऱ्या, एमसीए च्या अनुक्रमे दिनांक ८ एप्रिल २०२०, १३ एप्रिल २०२०, ५ मे २०२०, १३ जानेवारी२०२१, १४ डिसेंबर२०२१, ५ मे २०२२, २८डिसेंबर२०२२, २५ सप्टेंबर २०२३ (एमसीए परिपत्रके) आणि सेबी परिपत्रके क्र. सेबी/ एचओ/सीएफडी/सीएमडी१/सीआयआर/पी/२०२०/७९ दि.१३ मे २०२२ आणि सेबी /एचओ/ सीएफडी/पीओडी-२/पी/सीआयआर/२०२३/१६७ दि. ७ आक्टोबर, २०२३ (सेबी परिपत्रके) यामधील तरत्दीन्सार ब्धवार ४ सप्टेंबर २०२४ रोजी द्पारी१२.०० वाजता भारतीय प्रमाण वेळ व्हीडीओ कॉंन्फरन्सिंग ("व्हीसी") आणि अन्य द्रुक-श्राव्य ("ओएव्हीएम") पद्धतीने बैठकीच्या सूचनेत नमूद करण्यात आल्याप्रमाणे कामकाज पूर्ण करण्यासाठी आयोजित करण्यात आली आहे. त्याच प्रमाणे, पुढे सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ चे कलम ९१ आणि त्या अंतर्गत वेळोवेळी तयार आणि दुरुस्त करण्यात आलेले नियम आणि सेबी चे नियम ४२, २०१५ (लिस्टिंग ऑब्लीगेशन ॲंड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेंटस्); अनुसार कंपनीची शेअर ट्रान्स्फर बुक्स शनिवार,२४ आँगस्ट पासून बुधवार,०४ सप्टेंबर २०२४ ( दोनही दिवस धरुन ) कंपनीच्या ७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या निमित्ताने बंद राहतील. वर नमूद करण्यात आलेल्या एमसीए आणि सेबी यांच्या परिपत्रकांन्सार कंपनीने, मे.बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड,या कंपनीच्या रजिस्ट्रार अँड शेअर ट्रान्स्फर एजंटस् यांची नियुक्ती ,एजीएम चे कामकाज व्हीडीओ कॉन्फरन्सिंग (व्हीसी) /ओएव्हीएम च्या माध्यमातून पूर्ण करण्यासाठी केली आहे.३१.०३.२०२४ अखेर समाप्त झालेल्या आर्थिक वर्षाच्या आर्थिक अहवालासह ७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेच्या इलेक्ट्रॉनिक प्रती ज्या सभासदांची नावे कट-ऑफ तारखेला आहेत अशा सर्वांना त्यांचे ईमेल पत्ते कंपनी/ डिपाँझिटरी पार्टीसिपंट (स्) नोंदणीकृत आहेत त्यावर पाठवण्यात आले आहेत. जे भागधारक अप्रत्यक्ष पद्धतीत, समभाग धारण करीत आहेत त्यांना विनंती करण्यात येत आहे की त्यांनी त्यांचे ईमेल पत्ते आणि मोबाइल नंबर त्यांच्या संबंधित डिपाँझिटरी यांच्याकडे त्यांच्या डिपाँझिटरी पार्टीसिपंटस् या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रक्रिया आणि व्हीसी/ओएव्हीएम स्विधेमार्फत एजीएम ला उपस्थित राहण्याची सुविधा या संदर्भात ७ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेच्या सूचनेत माहिती देण्यात आली आहे. ज्या सभासदांनी त्यांचे ईमेल पत्ते नोंदविलेले नाहीत त्यांना त्यांचे मत दूरस्थ पद्धतीने एजीएम च्या वेळी एजीएम च्या सूचनेत नमूद केलेल्या पद्धतीने नोदविता येईल.

कट-आँफ-डेट चा तपशील

ई व्होटिंग साठी कट आँफ डेट ; शुक्रवार, २३ ऑगस्ट, २०२४

शनिवार, ३१ ऑगस्ट, २०२४, सकाळी ९.०० वाजता. ईव्होटिंग स्रुहोण्याची तारीख आणि वेळ;

ई व्होटिंग समाप्त होण्याची तारीख आणि वेळ ; ०३ सप्टेंबर, २०२४) सायंकाळी ५.०० वाजता

ज्या व्यक्तीने कंपनीचे भाग धारण केले आहेत आणि, जी व्यक्ती सूचना रवाना करण्यात आल्यानंतर सभासद झाली आहे आणि कट आँफ डेट ला समभाग धारण करीत आहे त्या व्यक्तीला बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे <u>www.bigshareonline.com</u> या वेबसाइटवर विनंती पाठवून लाँग ईन आयडी आणि पासवर्ड प्राप्त करता येईल. ज्या सभासदांना एजीएम च्या वेळी किंवा त्याआधी काही सहकार्य हवे असेल तर त्यांनी तशी विनंती मे. बिगशेअर सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड यांच्याकडे www.bigshareonline.com.या वेबसाईटवर पाठवावी.

> संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार ड्रोणआचार्य एरियल इनोव्हेशन लिमिटेड

दिनांक-०५ आँगस्ट २०२४ हर्षल खेर स्थळ ;पुणे कंपनी सचिव आणि कंपनी अधिकारी जाहीर नोटीस

तमाम लोकांस कळविण्यात येते कि, विशेषतः पुणे जिल्हा परीषद व पंचायत समीती, पुरंदर यांचे हद्दीतील गाव मौजे गराडे येथील गट नं. २३१२ एकूण क्षेत्र ०१ हे २१ आर यांसी पोटखराबा o हे oq आर यांसी आकार q रु ७१ पैसे मधील पैकी ९ मीटर रस्त्याचे जाणे येण्याचे हक्कासह क्षेत्र ०० हे १० आर बागायत ही जमीन मिळकत, यांसी चतुःसिमा पुढील प्रमाणेः - पर्वेस :- नाला व रस्ता, दक्षिणेस :- अंतर्गत रस्ता, पश्चिमेस :- प्लॉट नं. ६ विक्रम विश्वनाथ सरतापे यांची मिळकत व उत्तरेस :- गट नं २२७३ येणेप्रमाणे चतुःसिमा पूर्वक मिळकतीचे विद्यमान मालक खुशिंद आदि मिस्त्री व खुशनम आदि मिस्त्री यांचे खरेदी ... मालकीची आहे. सदर जमीन मालकांनी सदर मिळकत ही निर्वेध व निजोखमी आहे असा भरवसा आमचे आशिलांना दिलेला आहे सदर मिळकती संदर्भात कोणाचाही कसलाही हक्क म्हणजे गहाण, दान, लिज, लिन, पोटगी, अन्न–वस्त्र, जप्ती, वहीवाट, करार–मदार, ताबा, बँक बोजा वा तत्सम स्वरूपाचा असल्यास वा इतर कोणाचा काही हक्क वा आधिकार असल्यास अशा इसमानी प्रस्तृतची नोटीस प्रकाशित झाल्यापासून ७ दिवसांच्या आत अस्सल कागदोपत्री पुराव्याने आपला हक्क शाबीत करावा. तशी मुदतीत तजवीज न झाल्यास कोणाचाही हक नाही वा असल्यास त्यांनी तो जाणीवपूर्वक सोडून दिला असे समजून आमचे अशिल खरेदीचा व्यवहार पूर्ण करतील. तदनंतर कोणाचीही कसलीही तक्रार ऐकून घेतली जाणा नाही. याची कृपया नोंद घ्यावी, कळावे ही जाहीर नोटीस दिली असे. पुणे. दिनांक :- १२/०८/२०२४.

एस. एस. घोलप असोसिएट तर्फे ॅॲड. सौ. वृषाली अर्जुन देशपांडे

रा. ३–बी, मधुमंगेश सोसायटी, महर्षीनगर, पुणे ४११०३७. मो. नं. ७५०७९८८८७७



कळवा, ठाणे - ४०० ६०५,

(रजि. नं. एमएससीएस/सीआर/१२१३/२०१५ दि.२६/०३/२०१५)

#### 🗸 🥯 वार्षिक सर्वसाधारण सभेची नोटीस

बँकेची ५३ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा **रविवार दि. ०१ सप्टेंबर, २०२४** रोजी सकाळी १०.३० वाजता खालील विषयांकरिता **'डॉ. काशिनाथ घाणेकर नाट्यशृह', हिरानंदानी मिडोज-२ जवळ, घोडबंदर रोड, मानपाडा-ठाणे (प.)-४००६०७** येथे घेण्यात येणार आहे. तरी सर्व सभासदांनी सभेस उपस्थित रहावे, ही विनंती.

#### -०.७% सभै<u>पु</u>ढील विषय 🔪 🔊 ०-

- १) दि. ०६ ऑगस्ट, २०२३ रोजी झालेल्या ५२ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेचा इतिवृतांत वाचून कायम करणे.
- वार्षिक अहवाल विचारार्थ ठेवणे व त्यास मंजूरी देणे ज्यामध्ये संचालक मंडळ अहवाल, दि. ३१ मार्च, २०२४ अखेरचा वैधानिक लेखापरीक्षकांचा अहवाल, नफा-तोटा पत्रक व ताळेबंद पत्रक यांचा समावेश आहे.
- संचालक मंडळाने केलेल्या शिफारशीनुसार दि. ३१ मार्च, २०२४ अखेरच्या नफा वाटणीस व लाभांश वाटणीस मंजुरी 8)
  - सन २०२४-२५ च्या अंदाजपत्रकास मंजुरी देणे.
  - बँकेच्या सध्याच्या पोटनियमांमधील दुरुस्त्यांबाबत संचालक मंडळाने केलेल्या शिफारशींचा (सोबत मस्दा) विचार करणे व त्यास मान्यता देणे (रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडिया व सेंट्रल रजिस्ट्रार, नवी दिल्ली यांचे मंजुरीस अधीन ७) बँकेच्या उपविधी क्र. 11 a(ii) नुसार २० पेक्षा कमी भागधारण असलेल्या सभासदांबद्दल निर्णय घेणे.
  - सन २०२४-२५ करिता वैधानिक लेखापरीक्षकांची नियुक्ती करणे व त्यांचे सेवा शुल्क ठरविण्याचा अधिकार संचालक मंडळास देणे. संचालक मंडळाच्या शिफारशीनुसार रिझर्व्ह बँक ऑफ इंडियाकडे मे. एन. एस. गोखले ॲण्ड कंपनी चार्टर्ड अकौंटंटस् यांची सन २०२४-२५ करिता वैधानिक लेखापरीक्षक म्हणून नेमणूक करण्याचा प्रस्ताव पाठविण्यात आला आहे.
  - ९) सर्वसाधारण सभासद वार्षिक सर्वसाधारण सभेस गैरहजर राहिल्यास त्यांची रजा मंजूर करणे
  - १०) मा. अध्यक्षांच्या परवानगीने ऐनवेळी येणाऱ्या विषयांवर चर्चा करणे.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार

डॉ. एम. डी. पै

टिप : १) गणपूर्तीअभावी सभा तहकूब झाल्यास सदर सभा त्याच दिवशी त्याच ठिकाणी अर्ध्या तासानंतर सकाळी ११.०० वाजता घेण्यात येईल व त्या सभैस पोटनियम क्र. ३० (c) नुसार गणपूर्तीची आवश्यकता असणार नाही

- २) ज्या सभासदांना वार्षिक सभेत काही सूचना करावयाच्या किंवा प्रश्न विचारावयाचे असतील त्यांनी दि. २२/०८/२०२४ पर्यंत बँकेच्या मुख्य कार्यालयामध्ये कार्यालयीन वेळेत त्यांच्या सूचना अथवा प्रश्न लेखी स्वरूपात चावेत. द्रि. २२/०८/२०२४ पर्यंत दिलेल्या मुदतीत लेखी स्वरूपात आलेल्या सूचना अथवा प्रश्नांचीच दखल
- ३) सभासदांव्यतिरिक्त अन्य कोणासही प्रवेश दिला जाणार नाही.
- ४) वार्षिक अहवाल व नोटीसची प्रत बँकेच्या वेबसाईट www.gpparsikbank.com वर प्रसारित केली आहे
- ५) बँकेचा वार्षिक अहवाल आपल्या जवळच्या शाखेत उपलब्ध असून सभासदांनी घेऊन जावा.



ठिकाण : पारसिक नगर, कळवा, ठाणे - ४००६०५.

रजिस्टर्ड ऑफिस: 'कॉसमॉस टॉवर', प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, शिवाजीनगर, पुणे-४११ ००७. फोन : ०२० - ६७०८ ५३०८/११

विक्रीसाठी ठेवलेल्या स्थावर मिळकतीचे वर्णन

दौंड नगर पंचायत यांच्या हद्दीतील आणि उप-निबंधक दौंड, ता. दौंड, जि. पुणे

यांच्या अखत्यारीतील गांव कुरकुंभ, पुणे–सोलापूर रोड, ता. दौंड येथील गट नं

२१४, जुना गट नं. २३६ मधील एन.ए. प्लॉट, क्षेत्रफळ ८० आर व त्यावरील

बांधकाम क्षेत्रफळ १०९.८० चौ.मी. ही मिळकत अविभक्त हिश्श्यासहीत व

(श्री. सोहेल नासिर खान, सौ. नाजनिन शकील खान, श्री. तलाहा शकील

₹ २८,६५,०००.००

(₹ अड्ठावीस लाख पासष्ट हजार

#### स्थावर मालमत्ता विक्री नोटीस (नियम ८(६) सरफेसी कायदा, २००२ अन्वये)

अधिकृत अधिकारी, दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि. यांनी खालील नमूद केलेल्या थकबाकीदाराचे दि सिक्युरिटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अन्वये, बँकेने ताब्यात घेतलेली व खालील प्रमाणे नोंद केलेली स्थावर मिळकत टेंडरद्वारे '**'जशी आहे तशी''** विक्री करून विक्री रकमेतून कर्जाची वसूली करणे करीता इच्छुक खरेदीदारांकडून सीलबंद टेंडर्स मागवित आहोत.

कजदार,सह–कजदार, गहाणदार जामिनदारांचे नाव आणि शाखा	१३(२) मा	गणी नोटीस तपशील	प्रत्यक्ष ताबा	विक्री / लिला	व तपशील
१) मे. तुषार दोशी ॲण्ड असोसिएटस् (कर्जदार	दिनांक	मागणी नोटीस रक्कम	दिनांक	दिनांक	वेळ
संस्था), प्रोप्रायटर श्री. तुषार रमेश दोशी यांच्यामार्फत, पत्ता : फ्लॅट नं. २०१ आणि २०२, सिटी प्राईड, शालिमार चौक, दौंड–४१३८०१. जि. पूणे		₹ ३,२१,२१,१३५.०० + त्यावरील व्याज, आकार इ.	२०.०७.२०२४	२५.०९.२०२४	दु. १२:३० वा.

सामुहीक जागेतील अविभक्त हिश्श्यासहीत.

राखीव किंमत

₹ २,८६,३२,०००.००

(₹ दोन कोटी शहाऐंशी लाख

बत्तीस हजार फक्त)

खान आणि सौ. अलिना शकील खान यांच्या मालकीची.)

- २) सौ. स्वाती तुषार दोशी (गहाणदार/ पत्ता : फ्लॅट नं. २०१ आणि २०२, सिटी प्राईड
- शालिमार चौक, दौंड-४१३८०१. जि. पुणे श्री. सोहेल नासिर खान (जामीनदार/
- गहाणदार) पत्ता : १६१, गांधी चौक, जानकी हॉस्पिटल जवळ, दौंड–४१३८०१. जि. पुणे.

४) सौ. नाजनिन शकील खान (जामीनदार/

- गहाणदार ) पत्ता : १६१, गांधी चौक, जानकी हॉस्पिटल जवळ, दौंड-४१३८०१. जि. पुणे.
- ५) श्री. तलाहा शकील खान (जामीनदार/ गहाणदार), पत्ता : १६१, गांधी चौक, जानकी हॉस्पिटल
- जवळ, दौंड-४१३८०१. जि. पुणे. ६) सौ. अलिना शकील खान (जामीनदार/ गहाणदार)

पत्ता : १६१, गांधी चौक, जानकी हॉस्पिटल जवळ, दौंड–४१३८०१. जि. पुणे.

७) श्री. प्रीतम रामचंद्र पवार (जामीनदार) पत्ता : गांधी चौक, जानकी हॉस्पिटलजवळ, दौंड-४१३८०१. जि. पुणे.

शाखाः शनिवार पेठ, पुणे

विक्री / लिलावाचे ठिकाण – दि कॉसमॉस को –ऑप. बँक लि., 'कॉसमॉस टॉवर', वसूली विभाग, १ ला मजला, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, पुणे-४११ ००७. फोन: ०२० - ६७०८ ५३०८ / ०२०-६७०८५३११

**अटीं व शर्ती – १**. वरील प्रमाणे नमूद केलेली स्थावर मिळकत ही **''जी आहे जेथे आहे, जशी आहे तशी व तेथे जे आहे''** या तत्वावर विक्री केली जाईल. २. टेंडर दाखल करणेपवीं अधिकत अधिकारी यांच्याशी सदर मिळकतीचे मालकी हक्क. टायटल व देयके इ. संदर्भात शहानिशा करून घेण्याची जबाबदारी खरेदीदार यांची राहील व नंतर याबाबत कुठल्याही प्रकारच्या तक्रारीची नोंद घेतली जाणार नाही. (टेंडर फॉर्म मिळण्याचे ठिकाण दि कॉसमॉस को–ऑप. बँक लि., 'कॉसमॉस टॉवर', वसूली विभाग, १ ला मजला, प्लॉट नं. ६, आयसीएस कॉलनी, युनिव्हर्सिटी रोड, गणेशखिंड, पुणे–४११ ००७. (फोन : ०२० – ६७०८ ५३०८ / ०२०–६७०८५३११). **३.** टेंडर बयाणा रक्कमेचे पे ऑर्डर/डीडीसह दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. या नावाने वरील लिलाव पत्त्यावर **दि. २४.०९.२०२४ रोजी सायं. ५.०० वाजेपर्यंत** आरटीजीएस द्वारे पाठविण्यात यावे. RTGS/NEFT फंड ट्रान्सफर द्वारे अदा करू शकता त्याचा तपशील पुढीलप्रमाणे – दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि. A/c No. 090370171, IFSC Code- COSB0000090 शाखा युनिव्हर्सिटी रोड, पुणे. ४. इच्छुक खरेदीदार यांनी आपले टेंडर/ऑफर्स बयाणा रकमेचे पे ऑर्डर/डीडी सीलबंद पाकीटात घालुन व पाकीटावर स्वतंत्रपणे **''मे. तुषार दोशी ॲण्ड** असोसिएटस् (श्री. सोहेल नासिर खान, सौ. नाजनिन शकील खान, श्री. तलाहा शकील खान आणि सौ. अलिना शकील खान यांच्या **मालकीची मालमत्ता) यांची मिळकत खरेदीसाठी टेंडर''** असे स्पष्ट नमुद करावे. सदर विक्री/लिलाव आपल्यावर कायम न झाल्यास आपण भरलेली बयाणा रक्कम परत करण्यात येईल. तसेच रिझर्व्ह किमतीपेक्षा कमी किमतीला आलेले टेंडर्स/ऑफर्स विचारात घेतले जाणार नाही. सदर बयाणा रकमेवर व्याज दिले जाणार नाही. **५.** विक्री कार्यवाहीतील स्थावर मिळकतींबाबत आवश्यक ते स्टॅम्प डयूटी/इतर चार्जेस/ट्रान्सफर आणि रजिस्ट्रेशन चार्जेस, फीज, टीडीएस ई. सर्व अनुषंगिक खर्च नियमानुसार व वेळोवेळी होणाऱ्या बदलानुसार खरेदीदारास करावा लागेल. **६.** सर्व वैधानिक/गैंर वैधानिक देय, कर, दर, मूल्यांकन, शुल्क, दावे इ. जबाबदारी फक्त खरेदीदाराची असेल. **७.** सर्व टेंडर्स/ऑफर्स उघडल्या नंतर संभाव्य बोलीदारांना आपापल्या बोली वाढविण्याची संधी देण्यात येईल. बोली हस्तांतर करता येणार नाही. ८. विक्री कार्यवाहीतील ज्या बोलीदाराची बोली सर्वात जास्त आहे अशा कायम केलेल्या बोलीदाराने २५% रकमेची (त्याच्या बोलीच्या) पूर्तता पुढील १ दिवसाच्या कार्यालयीन वेळेत करणे आवश्यक आहे. सदर रकमेमध्ये त्याने भरलेल्या बयाणा रकमेचा अंतर्भाव करण्यात येईल. सदर रक्कम 'दि कॉसमॉस को–ऑप बँक लि. पुणे,' यांच्या नावाने बँकर्स चेक/डी.डी. किंवा आरटीजीएस/एनईएफटी द्वारे अदा करण्यात यावी. आरटीजीएस/एनईएफटीचा तपशिल पुढील प्रमाणे: खाते क्र. 090370171 आयएफएससी कोड: COSB0000090, दि कॉसमॉस को–ऑप बँक लि., शाखा– युनिव्हर्सिटी रोड, पुणे. सदर २५% रकमेची पुर्तता बोलीदाराकडून दिलेल्या मुदतीत न झाल्यास त्यांनी भरलेली बयाणा रक्कम कोणतीही पुर्वसूचना अथवा नोटीस न देता जप्त करण्यात येईल ९. २५% रकमेचा भरणा केल्यानंतर व अधिकृत अधिकारी यांनी विक्री/लिलाव कायम केल्यानंतर उर्वरीत ७५% रक्कम पुढील १५ दिवसांत कार्यालयीन वेळेत भरणे बंधनकारक राहील. जर सदरचा भरणा सदर मुदतीत केला गेला नाही तर भरलेली २५% रक्कम जप्त करण्यात येईल व सदर स्थावर मिळकतीची विक्री कारवाई पुन्हा करण्यात येईल. १०. मिळकतीची प्रत्यक्ष पाहणी दिनांक १९.०९.२०२४ रोजी **स. ११ :००** ते **द्. ०१:००** वाजता या वेळेत करता येईल **११**. बॅंकेच्या माहीतीप्रमाणे वरील नमूद मिळकतीवर कोणत्याही प्रकारची देणी नाहीत. १२. सदर लिलावाच्या टेंडर्स/ऑफर्स स्विकारणे न स्विकारणे, लिलाव कायम करणे, पुढे ढकलणे, रद्द करणे व इतर सर्व हक्क कोणतेही कारण न देता अधिकृत अधिकारी यांचे राहील. १३. विक्री/लिलावाच्या तपशिलवार अटीं व शर्ती लिलावाच्या वेळी व लिलावाच्या ठिकाणी वाचण्यात येतील. १४. सदर विक्री नोटीस ही बँकेच्या अधिकृत वेबसाईट म्हणजेच www.cosmosbank.com वर प्रसिध्द टिप:- सदरची ३० दिवसांची नोटीस नियम ८(६) एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट,२००२ अन्वये

कर्जदार/जामिनदार/गहाणदार यांना सुध्दा लागू आहे.

श्री. राजेश रामदास शहा अधिकृत अधिकारी आणि सहाय्यक महाव्यवस्थापक दि कॉसमॉस को-ऑप. बँक लि

जाहीर प्रसिध्दी

तमाम लोकांस कळविणेत येते की, खालील परिशिष्टात वर्णन केलेल्या मिळकतीस इतर सहहिस्सेदारांसह कै. मंगल जालिंदर साबळे यांचे नाव असून अर्जदार प्रभाकर रामभाऊ शिशुपाल रा. शिरूर, ता. शिरूर, जि. पुणे यांनी कै. मंगल जालिंदर साबळे या मयत झाल्यामळे खाली परिशिष्ट मध्ये नमद मिळकतीस त्यांची वारस नोंद करणेकामी तलाठी कार्यालय पारगांव या ठिकाणी अर्ज केलेला आहे.

सदर जमीनीबाबत अर्जदार प्रभाकर रामभाऊ शिशुपाल सदर गटावरील मयत खातेदार कै. मंगल जालिंदर साबळे यांचे सख्खे भाऊ असून मयत खातेदार या विवाहीत मयत झाले असून मयत इसम यांना त्यांचे जवळचे नातेवाईक नसल्यामुळे अर्जदार यांनी पुढीलप्रमाणे वारस सुभाष रामभाऊ शिशुपाल मयताशी नाते भाऊ, विलास रामभाऊ शिशुपाल मयताशी नाते भाऊ, प्रभाकर रामभाऊ शिशुपाल मयताशी नाते भाऊ, लिलाबाई निवृत्ती मोरे मयताशी नाते बहीण हे कायदेशिर वारस असून या व्यतिरीक्त अन्य कोणीही वारस नाहीत असे प्रतिज्ञापत्र तसेच विहीत नमुन्यात वारस नोंद होणेकामी विनंती अर्ज केलेला आहे. सदर मयतास या व्यतिरीक्त अन्य कोणीही वारस असल्यास त्यांनी सदरची नोटीस

प्रसिध्द झाल्या पासून 15 दिवसाचे आत तलाठी कार्यालय पारगांव व मंडल अधिकारी कार्यालयात मुळ कागदपत्रानिशी खात्री पटवून दयावी. अन्यथा सदर इसमास या व्यतिरीक्त अन्य कोणीही वारस नाही वा असल्यास त्यांनी त्यांचे हक्क जाणीपुर्वक सोडून दिलेले आहे असे समजुन सदर गटावर अर्जदार यांनी दिलेला अर्ज व प्रतिज्ञापत्रानुसार वारस नोंद करण्यात येईल.

परिशिष्ट :- जिल्हा पुणे, तालुका दौंड, गाव / ग्रामपंचायत पारगांव येथील शेतजमीन गट नंबर 194 या मिळकतीमधील खाते नंबर 2575 वरील क्षेत्रावर करण्यात येईल. येणेप्रमाणे जाहीर प्रसिध्दीकरण असे.

स्थळ : पारगांव, ता, दौंड दिनांक : 08/08/2024

तलाठी, दौंड, जि. पुणे

फोर्स मोटर्स लिमिटेड CIN: L34102PN1958PLC011172



सही/-, आर. बी. वेताळ

नोंदणीकृत कार्यालय : मुंबई-पुणे मार्ग, आकुर्डी, पुणे - ४११ ०३५. दुरध्वनी क्रमांक : +९१ (२०) २७४७६३८१

ई-मेलः compliance-officer@forcemotors.com ; वेबसाईट : www.forcemotors.com

## ६५ व्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेची सुचना, रेकॉर्ड डेट आणि ई-मतदानाची माहिती

याद्वारे सूचना देण्यात येते की, फोर्स मोटर्स लिमिटेडच्या भागधारकांची ६५ वी वार्षिक सर्वसाधारण सभा ('एजीएम') व्हीडीओ कॉन्फरन्सींग / अन्य दूकश्राव्य (व्हीसी/ ओएव्हीएम) पद्धतीने बुधवार, दिनांक ४ सप्टेंबर २०२४ रोजी दुपारी ३:00 वाजता एजीएमच्या सूचनेत नुमूद केल्याप्रमाणे कामकाज पार पाडण्यासाठी कंपनी व्यवहार मंत्रालयाने जारी केलेल्या सर्वसाधारण परिपत्रक क. १७/२०२० दि. १३.४.२०२०, सामान्य परिपत्रकासह क्र. १४/२०२० दि. ८.४.२०२०, सामान्य परिपत्रकासंह क्र. २०/२०२० दि. ५.५.२०२०, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. २/२०२१ दि. १३.१.२०२१, सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. २१/२०२१ दि. १४.१२.२०२१. सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. २/२०२२ दि.५.५.२०२२. सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. १०/२०२२ दि. २८.१२.२०२२ आणि सर्वसाधारण परिपत्रक क्र. ९/२०२३, दि. २५.९.२०२३ भारत सरकारच्या कार्पोरेट मंत्रालयाने जारी केलेले, (एमसीए परिपत्रके) तसेच दि. ७.१०.२०२३ चे सिक्युरीटीज ॲण्ड एक्सचेंज बोर्ड ऑफ इंडिया (सेबी) यांनी जारी केलेले परिपत्रक (सेबी परिपत्रक) यानुसार आणि कंपनी कायदा २०१३ (कायदा) आणि सेबी (सूची कर्तव्य आणि घोषणा आवश्यकता) नियमने, २०१५ (सेबी नियमने) मधील तरतुदींची पूर्तता करून आयोजित करण्यात आली आहे.

एमसीए परिपत्रके आणि सेबी परिपत्रक यानुसार, एजीएम ची सूचना आणि वार्षिक अहवाल प्रत्यक्ष प्रति सभासदांना पाठविण्याची आवश्यकता नाही आणि त्यामुळे एजीएम च्या सूचनेसह आर्थिक वर्ष २०२३-२४ चा वार्षिक अहवाल फॅक्त ईलेक्ट्रॉनिक पध्दैतीने अशा सभासदांना पाठविण्यात आले आहे ज्यांचे ई-मेल आयडी कंपनी किंवा संबंधित डिपॉझिटरी पार्टीसिपंट (डीपी) यांच्याकडे नोंदविण्यात आलेले आहेत. कृपया सभासदांनी याची नोंद घ्यावी की एंजीएम ची सूचना आणि आर्थिक वर्ष २०२३–२४ चा बार्षिक अहवाल कंपनीचे सुकेत स्थळ www.forcemotors.com, बीएसई लिमिटेड (बीएसई) चे संकेत स्थळ www.bseindia.com, नॅशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लि. (एनएसई) चे सुकेत् स्थळ www.nseindia.com, तसेच नॅशनल सिक्यूरीटीज् डिपॉझिटरी लिमिटेड (एनएसडीएल) च्या www.evoting.nsdl.com या संकेत स्थळावर पण उपलब्ध आहेत.

एजीएम च्या सूचनेत नमूद करण्यात आलेल्या कार्यपत्रिकेतील कामकाज दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे किंवा एजीएम मधील ई-मतदानाद्वारे पार पाडण्यात येईल. तसेच सूचनेत नमूद केलेले दस्तऐवज कंपनीचे संकेतस्थळ www.forcemotors.com वरे तपासणीसाठी उपलब्ध असतील.

संचालक मंडळाने शिफारस केलेला लाभांश एजीएम मध्ये मंजूर झाल्यास, असा

लाभांश देयता स्रोताच्या वेळी कपात (टीडीएस) याच्या अधीन राहन ३० दिवसांच्या कायदेशीर मुदतीत देण्यात येईल. वित्तीय कायदा, २०२०, नूसार लाभांशापासून मिळणारे उत्पन्न हे करपात्र असेल आणि कंपनीस स्रोताच्या वेळी करकपात् रक्केम आयुकर कायदा, १९६१ अनूसार असलेल्या दराने तसेच सभासदांना देण्यात येणाऱ्या रकमेतुन कापून घ्यावी लागेल. कंपनीस टी.डी.एस. चे दर लागू करता यावेत यासाठी सभासदांना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी आवश्यक ती कागदपत्रे कंपनीचे रजिस्ट्रार ॲण्ड ट्रान्सफर एजंट, लिंक इनटाईम इंडिया प्रा. लि च्या पोर्टलवर **बुधवार, दि. २८ ऑगस्ट २०२४ रो**जी सायंकाळी ५.०० पर्यंत दाखल करावीत. कंपनीच्या डीमॅट समभागधारकांनी. त्यांचे नाव. पत्ता. मोबाईल क्र., पॅन नं., मॅन्डेट, नॉमिनेशन, पॉवर ऑफ ॲटर्नी, बँकेचा तपशील इत्यादीत काही बदल असल्यास संबंधित डिपीज कडे कळवावे. कंपनीच्या ज्या सभासदाकडे प्रत्यक्ष स्वरूपातील समभाग आहेत त्यांनी वरील माहिती योग्य पुराव्यानीशी sandip.pawar@linkintime.co.in या ई–मेल आयडी वर कळवावी. जेणेकरून त्यांचा लाभांश त्यांच्या बँक खात्यात त्वरीत प्राप्त होईल.

रेकॉर्ड डेट : सचना देण्यात येते की. कायद्यामधील कलम ९१ व त्याविषयीची नियमने, तसेच सेंबी नियमने मधील नियम ४२ ला अनुसरून आर्थिक वर्ष २०२३-२४ साठीचा लाभांश मिळविण्यास पात्र होण्यासाठी बुधवार, दिनांक २८ ऑगस्ट 00 2 x ही रेकॉर्ड डेट नकी केली आहे

**ई-मतदान :** सूचना देण्यात येते की, कंपनी कायदा, २०१३ मधील कलम १०८ व कंपनी (व्यवस्थापन आणि प्रशासन) नियम, २०१४ चा नियम २० आणि सेबी (सूची कर्तव्ये आणि घोषणा आवश्यकता) नियमने, २०१५ च्या नियमन ४४ ला अनुसरून सभासदांना NSDL ने पुरविलेल्या दूरस्थ ई-मतदान सोयीनुसार, एजीएम सूचनेमध्ये नमूद केलेल्या सर्व ठरावांवर मतदान करण्याची सविधा प्रविण्यात आली

या संदर्भात सभासदांना याद्वारे कळविण्यात येते की :

(१) एजीएम मध्ये होणारे सर्वसाधारण व विशेष कामकाज नोटिसमध्ये नमुद केल्याप्रमाणे ईलेक्ट्रॉनिक मतदानाद्वारे होऊ शकते.

दूरस्थ ई-मतदान, शनिवार, दि. ३१ ऑगस्ट २०२४ रोजी सकाळी ९:०० बोजता सुरु होईल व मंगळुवार, दि. ३ सुप्टेंबर २०२४ रोजी सायकाळी ५:०० वाजता (भारतीय वेळेनुसार) बंद होईल. मंगळवार, दि. ३ सप्टेंबर २०२४ रोजी सायंकाळी ५:०० वाजेनंतर दुरस्थ

ई-मतदानासाठी मान्यता दिली जाणार नाही व त्यानंतर NSDL तर्फे असलैली मतदानाची सुविधा बंद करण्यात येईल. बुधवार, दिनांक २८ ऑगस्ट २०२४ (कट ऑफ तारीख) ला सभासदांच्या र्नोदवहीमध्ये आणि डिपॉझिटरीजुद्वारे बाळगण्यात येणाऱ्या लाभार्थी

मालकांच्या नोंदवहीमध्ये नावांची नोंद असणारी व्यक्तीच दरस्थ ई-मतदानासाठी किंवा सर्वसाधारण सभेमध्ये मतदान करण्यास पात्र असेले. ज्या व्यक्ती, एजीएम सूचना पाठविल्यानंतर कंपनीचे समभाग घेऊन सभासद झाले असतील व त्यांच्याकडे बुधवार, दि. २८ ऑगस्ट २०२४ रोजी भागपत्रे असतील असे सभासद evoting@nsdl.com किंवा sandip. pawar@linkintime.co.in किंवा compliance-officer@

forcemotors.com यांना विनंती पाठवून लॉग ईन आयडी आणि पासवर्डे मिळव शकतात. दुरस्थ ई-मतदानाद्वारे मतदान केल्यानंतर सभासद एजीएम मध्ये भाग घेऊ शंकतात, परंतु परत सभेमध्ये मतदान करु शंकत नाहीत.

एजीएम मध्ये ई-मृतदान करण्याची सुविधा उपलब्ध केली जाईल व ज्या सभासदांनी दरस्थ ई–मतदानाद्वारे मतदान केले नाही त्यांनाच एजीएम मध्ये ई-मतदान करेण्याचा हक्क राहिल. ई-मतदानसंदर्भात कोणाची काही शंका / तक्रार असल्यास कृपया त्यांनी

खाली नमुद केलेल्या व्यक्तिशी संपर्क साधावा अथवा फ्रिक्वेन्टली आस्कड क्वेश्चन्स् ("FAQs") आणि ई-मतदान मॅन्युअल जे www.evoting. nsdl.com च्या डाउनलोडस सेक्शन मध्ये उपलब्ध आहे. ते पाहावे. (अ) श्री. सागर गुधाटे. सिनियर मॅनेजर

नॅशनल सिक्युरिटीज् डिपॉझिटरी लि., ट्रेड वर्ल्ड,४ था मजला, कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती बापट मार्ग, लोअर परेल, मुंबई - ४०० ०१३. –मेल : evoting@nsdl.com फोन : +९१ २२ ४८८६ ७०००

श्री. रोहन संपत, कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायंस ऑफिसर, फोर्स मोटर्स लिमिटेड, मुंबई-पुणे रोड, आकुर्डी,

पणे – ४११ ०३५. ਵੇਂ–ਸੇਲ : compliance-officer@forcemotors.com फोन : +९१ २० २७४७ ६३८९

कंपनीच्या ज्या सभासदाकडे प्रत्यक्ष स्वरूपाचे समभाग आहेत अथवा ज्या सभासदाने ई-मेल आयडी कंपनीकडे नोंदविलेला नाही, अशा सभासदानी स्वत:चा ई−मेल आयडी compliance-officer@forcemotors.com किंवा sandip. pawar@linkintime.co.in वर् स्वाक्षांकीत केलेल्या पॅनच्या प्रतिसह कळवावा, जेणेकरून त्यांना कंपनीचा वार्षिक अहवाल आर्थिक वर्ष २०२३-२४ तसेच ६५ व्या एजीएम ची सूचना पाठविता येईल.

कपया तुम्हाला वेळेवर संपर्कव्यवहार प्राप्त होण्यासाठी कंपनीकडे / तुमच्या डींपीकडे तुमच्या सर्वात अद्ययावत ई-मेल आयडी ची नोंदणी करा.

सुभासदाना विनंती करण्यात येते की, त्यांनी एजीएम ची सूचना व त्यातील सर्व टेपणे विशेषकरून एजीएम मध्ये सामिल होणे तसेच ई-मतदौन करणे या बाबतीत दिलेल्या सर्व सूचना काळजीपूर्वक वाचाव्यात.

> संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार फोर्स मोटर्स लिमिटेड करिता

रोहन संपत

टीप: स्वैर मराठी अनुवाद, सर्व कायदेशीर बार्बीकरिता इंग्रजीतील नोटिसच ग्राह्म धरली जाईल.

१३ ऑगस्ट २०२४

दिनांक : १३.०८.२०२४

कंपनी सेक्रेटरी आणि कम्प्लायंस ऑफिसर

#### **FINANCIAL EXPRESS**

AAVAS FINANCIERS LIMITED (CIN:L65922RJ2011PLCO34297) Regd. & Corp. Office: 201-202, 2nd Floor, A avas

South End Square, Mansarovar Industrial Area, Jaipur. 302020 Demand Notice Under Section 13(2) of Securitisation Act of 2002

As the Loan Account Became NPA therefore The Authorised Officer (AO) Under section 13 (2) Of Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act 2002 had issued 60 day demand notice to the borrower as given in the table According to the Notice if the Borrower does not deposit the Amount within 60 days, the amount will be recovered from Auction of the security as given below. As the demand Notice send to the borrower/guarantor has not been served, copy of demand notice has also been affixed on the secured assets as given below. Therefore you the borrower is informed to deposit the loan amount along with future interest and recovery expenses within 60 days, otherwise under the provisions of section 13 (4) and 14 of the said Act, the AO is free to take possession of the Security as given below

GUARANTOR : BABAN SATPUTE Rs. 749301.76/- (A/c No.) LNPUN00614-150012968 11-AUG-24	SR NO 4 HISSA NO18134 LANE NO 1 KAKADE WASTI KONDHWA BK VIIT COLLAGE & GANGADHAR CHOWKVIIT COLLAGE & GANGADHAR CHOWK NPUNE
	ADMEASURING 100 SQ.MTR.
DECEASED THROUGH HER LEGAL HEIRS         Rs. 2173079/-           KISHOR SHINDE         & Rs. 597817/-           (A/c No.) LNPUN17523-240313058 &         11-AUG-24	FLAT NO 801, 8TH FLOOR WING A-2 BUILDING NO-A, SAI DWARKA ON S.NO 40 HISSA NO 1/3 S NO 40 HISSA NO 1/4 1/5 SITUATED AT YEWALEWADI, TAL. HAVELI, DIST-PUNE, MAHARASHTRA PIN-411048 ADMEASURING 57:89 SQ MTR

GERA DEVELOPMENTS PRIVATE LIMITED

CIN No - U70102PN1988PTC049303

Registered Office: 200 Gera Plaza, Boat Club Road, Pune - 411001, Maharashtra website: www.gera.in

**EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS** FOR THE QUARTER ENDED JUNE 30, 2024



Let's Outdo

		Quarte	Year ended		
Sr. No.	Particulars	June 30, 2024	June 30, 2023	March 31, 2024	
		Unaudited	Unaudited	Audited	
1	Total Income from Operations	10,592	11,770	70,904	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	1,645	1,827	12,727	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,645	1,827	12,727	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	1,216	1,363	9,511	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	1,213	1,361	9,500	
6	Paid up Equity Share Capital (Face Value of Rs.100 /- each)	184	184	184	
7	Reserves (excluding Revaluation Reserves)	72,344	62,993	71,131	
8	Securities Premium Account	54	54	54	
9	Net Worth	72,528	63,177	71,315	
10	Paid up Debt Capital / Outstanding Debt	0.47	0.47	0.52	
11	Outstanding Redeemable Preference Shares	-	13		
12	Gross Debt Equity Ratio	0.66	0.75	0.68	
13	Earnings Per Share in Rupees (for continuing and discontinued operations) Basic and Diluted:	661	741	5,169	
14	Capital Redemption Reserve	8003	84	(4)	
15	Debenture Redemption Reserve	-	38	*	
16	Debt Service Coverage Ratio	0.06	0.12	0.52	
17	Interest Service Coverage Ratio	110.67	30.47	10.27	

- 1 Gera Developments Private Limited (the 'Company') has prepared the unaudited financial results (the 'Statement') for the quarter ended June 30, 2024 in accordance with the recognition and measurement principles laid dawn in Indian accounting standards specified under Section 133 of the Act, read with the Companies (Accounting Standards) Rules, 2021, as amended from time to time and other accounting principles generally accepted in India.
- 2 The above is an extract of the detailed format of quarterly financial results filed with the Stock Exchanges under Regulation 52 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the quarterly financial results are available on the website of BSE Limited www.bseindia.com and on the Company's website www.gera.in.
- 3 For the other items referred in sub-clauses (a), (b), (d) and (e) the Regulation 52(4) of the SEBI (Listing and Other Disclasure Requirements) Regulations, 2015, the pertinent disclosures have been made to the BSE Limited and can be accessed on its website
- 4 The financial results of the Company for the guarter ended June 30, 2024 have been approved and taken on record by the Board of Directors at their meeting held on August 13, 2024. For and on behalf of the Board of Directors

Gera Developments Private Limited

Date: August 14, 2024

Rohit Gera **Managing Director** DIN :- 00172679

## DRONEACHARYA AERIAL INNOVATIONS LIMITED

Corporate Identity Number: L29308PN2017PLC224312 **Regd. Office:** 1<sup>st</sup> & 2<sup>nd</sup> Floor, Galore Tech IT Park, LMD Square, Bavdhan, Pune-411021. Tel. No.: +91 7028382970; E- mail: cs@droneacharya.com; Website: www.droneacharya.com

## NOTICE OF 7th ANNUAL GENERAL MEETING

Notice is hereby given that the 7th Annual General Meeting ("AGM") of DroneAcharya Aerial Innovations Limited ("the Company") is scheduled to be held on Wednesday, September 04, 2024 at 12.00 P.M. IST, through Video Conferencing ("VC") and Other Audio-Visual Means ("OAVM") in compliance with the applicable provisions of the companies Act, 2013 and rules made thereunder, read with circulars issued by MCA dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, January 13, 2021, December 14, 2021, May 5, 2022, December 28, 2022, and September 25, 2023 respectively ("MCA Circulars") and SEBI circulars numbered SEBI/HO/CFD/CMD1/ CIR/P/2020/79 dated May 13, 2022, and SEBI/HO/CFD/PoD-2/P/CIR/2023/167 dated October 7, 2023 ("SEBI Circulars"), to transact the business that are set forth in the Notice of the meeting. Notice is further given that, pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013 and Rules framed thereunder, amended from time to time and Regulation 42 of SEBI (Listing Obligations) and Disclosure Requirements) Regulations, 2015; the Register of Members and Share Transfer Books of the Company will remain closed from Saturday, August 24, 2024 till Wednesday, September 04, 2024 (both days inclusive) for 7th AGM of the Company.

In compliance with the above-mentioned circulars issued by MCA and SEBI, the Company has engaged M/s Bigshare Services Private Limited, Registrar and Share Transfer Agents of the company for facilitating the conduct of AGM through Video Conferencing (VC)/OAVM. The electronic copies of the notice of 7th AGM along with the Annual report for the financial year ended 31.03.2024 have been sent to the members as on the cut-off date whose email addresses are registered with the Company/Depository Participant(s). Shareholders holding shares in the dematerialized form, are requested to register/update their email addresses and mobile numbers with their respective depositories through depository participants and those shareholders who are holding shares in the physical mode, are requested to furnish their details to the company's Registrar and Share Transfer Agents, M/s Big share Services Private Limited at www.bigshareonline.com. The notice together with the Annual Report for the financial year 2023-24 have also be made available on the website of the company at www.droneacharya.com, the stock exchange website at www.bseindia.com and on the website of Big share Services Private Limited at www.bigshareonline.com.

The procedure for electronic voting and attending the AGM through VC/OAVM facility has been provided in the Notice of the 7th AGM. Those members who have not registered their email addresses will get the opportunity to cast their vote remotely on the business set forth in the notice of AGM through remote e-voting system during the AGM.

Details of the cut-off date:

Particulars Details

Cut-off date for e-voting Friday, August 23, 2024

E-voting start time and date Saturday, August 31, 2024 at 09.00 A.M. Tuesday, September 03, 2024 at 05.00 P.M. E-voting end time and date

A person, who acquires shares of the company and becomes a member of the company after sending the notice and who holds shares as on the cut-off date, may obtain login id and password by sending a request to Bigshare Services Private Limited at

www.bigshareonline.com. Members who need assistance before or during the AGM, may request for the same to M/s Bigshare Services Private Limited at www.bigshareonline.com.

By order of Board of Directors,

For Droneacharya Aerial innovations Limited **Harshal Kher** 

**Date: August 05, 2024 Place: Pune** 

**Company Secretary and Compliance Officer** 

### MBANK THE MUSLIM CO-OPERATIVE BANK LTD., PUNE

Administrative Office: Golden Jubilee Building, 4th Floor, 647, Bhawani Peth, Pune 411042 Ph. No 020-26435007 / 26435009 / 26448993

#### **DEMAND NOTICE**

Demand Notice U/s 13 (2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and **Enforcement of Security Interest Act, 2002** 

1.Mrs. Subhadradevi Arjunrao Kale- Borrower / Mortgagor

Address: Vastad Bajirao Kale Nagar, Sonai Niwas, Tal. Baramati, Dist. Pune 413102 2.Mr. Satyawrat Arjunrao Kale- Co-Borrower / Mortgagor

Address: Vastad Bajirao Kale Nagar, Sonai Niwas, Tal. Baramati, Dist. Pune 413102 3.Mr. Sachin Ramchandra Salunkhe – Guarantor

Address: Flat No. D 13, Swapanpurti Phase, 3rd Floor, Old Morgaon Road, Tal. Baramati, Dist. Pune

4.Mr. Pandurang Narayan Choudhar – Guarantor Address: H. No. 174, Muktai Building Rui, Tal. Baramati, Dist. Pune 413102

The above Borrower & Co-Borrower has availed Hypo Goods-1834 loan facility on 21/03/2023 of Rs. 24,00,000/- from Baramati Branch. For the said loan Borrower & Co-Borrower has mortgage the following property, All that piece and parcel of property Situated at mouje Tandulwadi, Tal-Baramati, Dist - Pune, MIDC Area, bearing Plot No. PAP-D-33 total admeasuring about 100.00 Sq. Mtrs., along with RCC Construction, within the limits of Baramati Nagar Parishad and within the Jurisdiction of the Sub Registrar Baramati Tal. Baramati, Dist. Pune The Bounded as follows. East: Plot No PAP-D-5, West: 10 Meter MIDC Road, South- Plot No. PAP-D-32, North- Plot No PAP-D-34 (Property owned by Mrs. Subhadradevi Arjunrao Kale & Mr. Satyawrat Arjunrao Kale). The said loan account is in default and has been classified on 30/04/2024 as Non-Performing Assets as per RBI guidelines. You are hereby called upon to pay Rs. 23,40,082/- (Rs. Twenty Three Lac Forty Thousand Eighty Two only) as on 14/05/2024 plus further Interest, Expenses & Charges from 15/05/2024 within 60 days from the publication of this notice, falling which further procedure would be carried as per the SARFAESI Act, 2002.

The demand Notice U/s. 13 (2), dated 28/05/2024 of the SARFAESI Act 2002, were sent to you by Registered Post (RPAD) on the addresses available with the Bank and returned unserved. Hence this substitute service.

Mr. Mohammed Rafique A. Shaikh

Authorised Officer (CEO) The Muslim Co-op Bank Ltd., Pune **Date :- 14/08/2024** Place:- Baramati Baramati Branch

## ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED

Registered Office- Indian Rayon Compound, Veraval, Gujarat - 362266 Branch Office- G-Corp Tech Park, 8th floor, Kasar Wadavali, Ghodbunder Road, Thane, MH-400601

**DEMAND NOTICE** (under Rule 3 (1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002) Substituted Service Of Notice U/S.13 (2) Of Security Interest Act, 2002. Notice is hereby given to the borrowers as mentioned below that since they have defaulted in repayment of the Credit facility availed by them from Aditya Birla Housing Finance Limited (ABHFL), their loan accounts have been classified as Non-Performing Assets in the books of the Company as per RBI guidelines thereto. Thereafter, ABHFL has issued demand notices under section 13(2) of the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (SARFAESI Act) on the last known addresses of the said borrowers thereby calling upon and demanding from them to repay the entire outstanding amount together with further interest at thecontractual rate on the aforesaid amount and incidental expenses, cost, charges etc. as stated in the said demand notices. However, the demand notice is also

1. SUSHANT SATISH KARDE Flat No. 302, 3rd Floor, Yashraj Villa, Sr No. 1, Hissa No. Near Kalbhairvnath Temple, Dhayari, Pune, Maharashtra-411041. 2. ASHWINI SUSHA KARDE Flat No. 302, 3rd Floor, Yashraj Villa, Sr No. 1, Hissa No. 12, Near Kalbhairvn Temple, Dhayari, Pune, Maharashtra-411041. 3. SUSHANT SATISH KARDE At Near Pcm No. School, Tambal Ali, 256, Kasba Peth, Pune City, Pune, Maharashtra-411011. 4. ASHW SUSHANT KARDE At Near Pcmc 6 No. School, Tambal Ali, 256, Kasba Peth, Pune City, Pu Maharashtra-411011. 5. SUSHANT SATISH KARDE C/O Tata Motors Finance Ltd., 2nd Fl Mayfair Towers, Kb Joshi Path, Wakadewadi, Shivaji Nagar, Pune, Maharashtra-411005		Notice	Demand Notice /as on Date
ASHWINI SUSHANT KARDE C/O BLOSSOMS BEAUTY SALON AND SPA, 1402, Kar Peth, Pratibha Hights, Near Shaniwar Wada, Haveli, Pune, Maharashtra-411011. BLOSSOMS BEAUTY SALON AND SPA Flat No. 302, 3rd Floor, Yashraj Villa, Sr No. 1, Hi No. 12, Near Kalbhairvnath Temple, Dhayari, Pune, Maharashtra-411041.8. BLOSSO BEAUTY SALON AND SPA Near Pcmc 6 No. School, Tambal Ali, 256, Kasba Peth, Pune C Pune, Maharashtra-411011. 9. BLOSSOMS BEAUTY SALON AND SPA 1402, Kasba Peth Pratibha Hights, Near Shaniwar Wada, Haveli, Pune, Maharashtra-411011. Loan Account No. LNPUN0HL-10200074843 & LNPUN0HL-10200074844	th 6 NI e, or 6. aa 7. saa S	08.08.2024 Old notice dated 11.01.2024 withdrawn. This publication to be treated as Effective notice.	(Rupees Thirty Lakh Seventy Two Thousand Seven Hundred Seventy Six Only) by way of out- standing principal, arrears (including

Admeasuring 614 Sq. Fts. I.E. 57.06 Sq. Mtrs. + Terrace Area Admeasuring 80 Sq. Fts., I.E., 7.43 Sq. Mtrs., + Dry Balcony Area Admeasuring 50 Sq. Fts., I.E., 04.64 Sq. Mtrs., In Project Known As Yashraj Villa Constructed On Property Bearing Survey No. 1 Hissa No. 12 Admeasuring 15 Ares Situated At Village Dhayari, Tal-Haveli, Dist-Pune, Maharashtra-411041, And Bounded By:- East: Flat West: Road North: Building Space South: Lobby. We hereby call upon the borrower stated herein to pay us within 60 days from the date of this notice, the outstanding amount (s)together with further interest thereon plus cost, charges, expenses, etc. thereto failing which we shall be at liberty to enforce the security interest including but not limited to taking possaession of and selling the secured asset entirely at your risk as to the cost and consequences. Please note that as per section 13(13) of the SARFAESI Act, all of you are prohibited from transferring by way of sale, lease orotherwise, the afore

said secured assets without prior written consent of the Company. Any contravention of the said section by you shall invoke the penal provisions as laid down under section 29 of the SARFAESI Act and / or any other legal provision in this regard. Please note that as per sub-section (8) of section 13 of the Act, if the dues of ABHFL together with all costs, charges and expenses incurred b ABHFL are tendered to ABHFL at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured asset shall not be sold or transferred by ABHFL

and no further step shall be taken by ABHFL or transfer or sale of that secured asset Date: 14.07.2024 Sd/- Authorised Officer (Aditya Birla Housing Finance Limited)

केनरा बैंक Canara Bank

ि सिन्दिकेट Syndicate

Regional Office Pune II: S. No. 436, 3rd Floor, Sukhwani Business Hub, Near Nashik Phata, Metro Station, Kasarwadi, Pune 411034 Ph: 9406880047, 8055811876 Branch: Shirur Branch

## Sale Notice

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Properties under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act. 2002 read with proviso to Rule 8/ (6) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002

Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive Possession of which has been taken by the Authorised Officer Shirur Branch, Canara Bank, will be sold on "As is where is", "As is what is", and "Whatever there is" on 31.08.2024, for recovery of Rs. 23,36,989.86 /- ( Rupees Twenty three lakh thirty six thousand nine hundred eighty nine rupees & eighty six paise only) being the amount due as on 16.02.2024 along with further interest thereon w.e.f 16.02.2024 at contractual rate of interest till the date of payment, incidental expenses, other charges, costs etc. due to the Shirur Branch, Canara Bank, from Mrs. Mehrunnisa Rafik Patel (Borrower) Address - NI 4 3 01 Sector 3 , Nerul Navi Mumbai 400 705 and Mr. Rafik Ajmuddin Patel (Co-Borrower) Address - B 19 Varsha Anushakti Nagar S O Mumbai 400094.

The details and full description of the property and reserve price, earnest money deposit, date of deposit of earnest money is as under: (All amounts in actual Rupees)

Location & Details of the Properties	Reserve	EMD & last date	Known
	Price	to deposit EMD	Encumbrance
All that piece and parcel of the flat No 002 Admeasuring 53.90 Sq Mtr Along with two wheeler parking at Ground Floor in the scheme named as "Classic Apartment" constructed on Plot No 5A & 5B of survey No 280/3 situated at Joshiwadi /Shirur Bypass area within the municipal limits of shirur Municipal Council and Sub Reagistar, Shirur Tal Shirur Dist Pune and bounded as under, East: Open Land, South: Side Margin, West: Parking & Staircase, North: Flat No 001	Rs. 17.25 Lakhs	Rs, 1.80 Lakhs 30/08/2024 by 5.00 p.m	Not Known to Bank

For detailed terms and conditions of the sale please refer the link "E-Auction" provided in Canara Bank's website (www.canarabank.com) or may contact Canara bank, Shirur Branch ( Ph No. 02138 223081 / 9575231993), E-mail ID cb2582@canarabank.com, during office hours on any working day.

Date: 14/08/2024, Place: Pune

Authorized Officer, Canara Bank

(₹ in lakh)

## AVEER FOODS LIMITED

CIN: U15549PN2019PLC183457 Contact no: 9130076856 Regd. Off: Plot No. 55/A/5 6 Hadapsar Industrial Estate, Near Tata Honeywell, Hadapsar, Pune- 411013

Email Id: cs@aveerfoods.com, Website: www.aveerfoods.com

Sr No.	Particulars	Quarter ended on 30-06-2024	Year ended on 31-03-2024	Corresponding quarter ended or 30-06-2023
		(Unaudited)	(Audited)	(Unaudited)
1	Total Income from operations	2,786.31	9,639.80	2,594.66
2	Net Profit / (Loss) for the period (before tax, exceptional and/or extraordinary item)	103.67	125.34	60.62
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	103.67	125.34	60.62
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after exceptional and/ or Extraordinary items)	103.67	125.34	60.62
5	Total comprehensive income for the period [(comprising profit/loss for the period (after tax) and other comprehensive income (after tax)]	103.67	122.23	60.62
6	Equity Share Capital	402.83	402.83	402.83
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Audited Balance Sheet of previous year)	× ×	1,344.29	2
8	Earnings Per Share(of Rs. 10/- each) (for continued / discontinued operations) Basic /diluted (Rs.)	2.57	3.11	1.50
9	Earnings Per Share(of Rs. 10/- each) (for continued / discontinued operations) Basic /diluted (Rs.)	2.57	3,11	1.50

Note: 1)The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial results of M/s Aveer Foods Limited for Quarter ended 30th June, 2024 filed with BSE Ltd under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015. The full format of the same are available on the website of BSE Ltd at www.bseindia.com and at Company's website at www.aveerfoods.com.

For Aveer Foods Limited.

Bapu Gavhane Whole Time Director (DIN:00386217)



### **Building Trust Across Generations...**

Attractive Fixed Deposit rates!



### **GANGA PAPERS INDIA LIMITED**

the guarter ended 30th June, 2024

CIN:- L21012MH1985PTC035575 Regd. Off: 241, Village Bebedohal, Tal. Maval, Pune-410506 Email Id: compliance.gpil@gmail.com, Website: www.gangapapers.com Tel: +91 8112811116 **Unaudited Standalone Financial Results for** 

(Rs. in Lakhs) Quarter ending 30/06/2024 30/06/2023 **Particulars** Unaudited Unaudited Total income from operations (net) 6,573.37 6,215.91 30.87 Net Profit/ (Loss) from ordinary activities after tax 30.57 Net Profit/ (Loss) for the period after tax 30.87 30.57 (after Extraordinary items) **Equity Share Capital** 1,078.89 1,078.89 Reserves (excluding Revaluation Reserve as shown in the Balance Sheet of previous year) Earnings Per Share (before extraordinary items) (of Rs.10/- each) Basic and Diluted 0.29 0.28 Earnings Per Share (after extraordinary items) (of Rs.10/- each) Basic and Diluted 0.28

**Note:** The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly Financial Results are available on the Stock Exchange websites.

By Order of the Board For Ganga Papers India Limited

Ramesh Kumar Chaudhary

(Chairman & Director)

Physical

Sd/- Authorized officer

Axis Bank Ltd.

Date: 13.08.2024 Place : Pune

DIN: 00080136 **AXIS BANK LIMITED (CIN: L65110GJ1993PLC020769))** Corporate Office, Axis House, Structured Assets Group, C-2, Wadia International

**POSSESSION NOTICE** 

Centre, Pandurang Budhkar Marg, Worli, Mumbai - 400025 Tel: +91 9920085385 www.axisbank.com

#### As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. Whereas, the undersigned being the Authorised Officer of **Axis Bank Ltd.**, under the Securitisation

Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (54 of 2002) (hereinafte referred to as "SARFAESI Act") and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 17.10.2018 calling upon the Borrower viz. Goodday Ventures India Pvt Ltd and its Directors/Guarantors/Mortgagors i.e. Mr. Balram Batra, Mr. Anil Batra, Mr. Deepak Batra, Ms. Sunita Kapoor, Ms. Mayadevi Batra, Ms. Rita Batra Spicer International Pvt. Ltd. to repay the amount mentioned in the notice being Rs.9,79,75,521.96/ RupeesNine crore Seventy Nine Lakhs Seventy Five Thousand Five Hundred and Twenty One Rupees and Ninety Six Paise) being the amount due as on 17.10.2018plus further interest at the contractual rate thereon till the date of payment; within 60 days from the date of receipt of the said Notice. The Borrower/Guarantors/Mortgagors having failed to repay the amount, notice is hereby given to the Borrower/Guarantors/Mortgagors of the properties and the public in general that the **Additional District** Magistrate, Pune in exercise of powers conferred on him under Section 14 of the said Act vide order dated 05.09.2022 has appointed / directed the Executive Magistrate & Naib Tehsildar Haveli, Pune to take the possession of the secured assets at the location mentioned herein below. The Executive Magistrate & Naib Tehsildar, Haveli, Pune has taken possession of the property described herein below & handed over possession of the property to the Authorised Officer of Axis Bank Ltd., on this 10th day of August 2024.

The Borrower/Guarantors/Mortgagors mentioned herein above in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the subject property and any dealings with the said property will be subject to the charge of Axis Bank Ltd. for an amount as mentioned hereinabove together with further interest thereon at contractual rates together with costs, charges, other monies until payment or realization in full. The Borrower's / Director's / Guarantor's / Mortgagor's attention is invited to provision of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF PROPERTY	Type of Possessio
that piece and parcel of the property bearing Sub-Plot No 5 admeasuring 0.26 square metres (i.e. 4523 square feet) out of plot No 21, out of survey Nos	
9 204 205 206/1 209/1 corresponding CTS No. 148 situated at Vimannagar	

Mouje Lohagaon, Tal. Haveli, Dist. Pune within the jurisdiction of Sub-Registrar Haveli, alongwith the construction thereon within the limits of Pune Municipal Corporation, owned jointly by Mr. Anil Batra and Mr. Balraj Batra

Date - 10.08.2024 Place - PUNE

**PUBLIC NOTICE** 

# All the concerned people are hereby informed that my client Shri.

Gajanan Vasudeo Patwardhan for self and as Karta of his HUF and Shri. Anant Raghunath Patwardhan (For self and as Karta of HUF of Late Raghunath Vasudeo Patwardhan after his death on 23/12/1987) have informed me that they have become owners of the property described in schedule hereunder hereinafter referred to as the said property as per will of Late Vasudeo Purushottam Patwardhan dated 11/10/1984 and accordingly entry is made in the property Register Card of the said property by mutation/ferfar (Mutation Entry no. 2231) on 17/05/2023 and they have become absolute owners of the said property and they have appointed me to verify and give Title Report of the said property.

I am further informed that one Shastri Construction Pvt. Ltd. a

registered Private Limited Company had entered into some agreement with Late Vasudeo Purushottam Patwardhan taking undue advantage of his advanced age and on the basis of said agreement filed Spl. Civil Suit No. 526/1982 in the court of Hon'ble Civil Judge Senior Division Pune. That suit was partly decreed directing that money given by said company be returned back to it with interest and possession of one flat given by it be returned to it and the said company shall give back symbolic possession of the scheduled property to Patwardhans. This Judgement & Decree was confirmed in C.A. No. 977/2011 filed by Shastri Construction Pvt Ltd. before Hon'ble High Court of Judicature at Bombay and Spl. Leave petition No. 24588/11 was dismissed by Hon Supreme Court of India and Review Petition No. 212/2012 was also dismissed by the Hon Supreme Court of India. My clients had already filed Execution proceeding in the court of Hon'ble Civil Judge (S.D.) Pune being Spl. E.P. (Spl. Darkhast) No. 976/2012. M/s. Shastri Construction Pvt. Ltd, had filed one Spl. Suit No. 977/2012 under Section 53A of transfer of Property Act for protecting its alleged possession of suit property these litigations there are no litigations about the said in view of the request made by aforesaid my clients I am searching for the title of my client to "the said property".

I hereby call upon all the concerned having any claim right in the right & title of the said property by way of lease, lien, mortgage, charge easement or of any other nature within 15 days of publication of this notice and such claimant should come to my office by prior appointment with original document in office hours and show explain the same to me. If no objection or claim is received in this period I will assume that there is no valid claim of anybody or if anybody has any claim such claimant has voluntarily surrendered the alleged claim and then my client will be issued proper title certificate about marketability of the said property on the basis of documents and information made available and thereafter no objection will be entertained from anybody.

#### WHICH PLEASE NOTE SCHEDULE OF THE PROPERTY

All that piece and parcel of land together with building thereon known as and situated at Final Plot No. 93-A, Erandawane, T.P. Scheme 1 Kanchan Galli, Pune 4 within the sub-registration, District Haveli Registration and Revenue District Pune having area of 1043.07

Sq.m. = 11227.60 Sq.ft. as per P.R. Card and bounded as follows:-On or towards East :- By F.P.ot No. 92, CTS No. 59B

On or towards North :- By ILS Law College Property. On or towards West :- F.Plot No. 93 B On or towards South :- By Corporation Road known as "Kanchan

#### HENCE THIS PUBLIC NOTICE PUNE, DATE: - 13/08/2024 MAHINDRA MANMAL KOTHARI

ADVOCATE (1) B-13, Lawyers Chambers, District Court Campus Shivaji Nagar, Pune - 411005 (2) 201, Kumar Padma, CTS No. 1187/2, F.P.No. 550.

Guruvarya Kanitkar Road, Shivaji Nagar, Pune 411005. Pune



### financialexp.epapr.in

Place: Pune

Date: 13th August, 2024

For detailed notes refer full financial results available on website.